

BOLIGFORENINGEN AAB

AAB, afdeling 21

Driftsbudget for 2016

Boligafgift og lejer

	Antal	M ²	Boligafgift kr/m ²	%	Ændring kr/m ²	Dato	Boligafgift kr/m ²	Ændr. Årsbasis kr. i alt
Boliger	119	9.796,0	700,59	4	28,07	01-01-2016	728,66	275.000
Ungdomsb.	1	44,0	704,55	4	22,73	01-01-2016	727,27	1.000
Erhverv	3	393,4	1113,36	0	0,01	01-01-2016	1113,37	0
I alt								276.000

AAB, afdeling 21

Driftsbudget for 2016

Konto	Budgetposter	Budgetgrundlag			Budget 2016
		Grundlag	Kroner	Stign.	
	Ordinære udgifter:				
	Kapitaludgifter:				
10510	Ydelse til dispositionsfonden	Regnskab 2014	15.617	0%	16.000
10520	Ydelse t/Landsdispositionsfond	Regnskab 2014	31.233	0%	31.000
	Kapitaludgifter				47.000
	Offentlige og andre faste udgifter:				
10610	Ejendomsskatter	Skattebillet 2015	614.897	7,0%	658.000
10710	Forbrugsafhængig vandafgift	Regnskab 2014	363.063	3,0%	374.000
10711	Fast vandafgift	Regnskab 2014	4.967	0,0%	5.000
10910	Dagrenovation	Skattebillet 2015	279.090	2,0%	285.000
10913	Genbrugspladsafgift	Regnskab 2014	938	3,0%	1.000
10920	Anden renovation	Regnskab 2013	6.590	4,0%	7.000
110	Forsikringer				
11010	Bygningsforsikring	Willis est. 2016	223.234	2,0%	228.000
11013	Erhverv	Budget 2014	1.000	2,0%	1.000
11014	Falck	Regnskab 2014	1.733	2,0%	2.000
11016	Kriminalitetsforsikring	Regnskab 2014	666	2,0%	1.000
11110	El og varme, fællesarealer	Regnskab 2014	64.535	3,0%	66.000
11111	El, flyttelejligheder	Regnskab 2014	673	3,0%	1.000
11130	Fyringskontrol m.m.	Budget 2014	10.000	3,0%	10.000
11131	Målerservice	Regnskab 2014	45.094	3,0%	46.000
11210	Administrationsbidrag 127,0 enheder a 3.628	2015-priser	460.756	2,0%	470.000
	Tillægsydelse				
11212	Udarbejdelse af vand- og varmeregnskaber Varme 123,0 lejemål a 129	2016-priser	15.867	0,0%	16.000
11215	Boligafgiftsopkrævning og inkassation 127,0 enheder a 82	2016-priser	10.414	0,0%	10.000
11216	Kortvaskerier 123,0 lejemål a 164	2016-priser	20.172	0,0%	20.000
11217	Studiekontrol, ungdomsboliger 1 lejemål a 66	2016-priser	66	0,0%	0
11230	Bidrag til arbejdskapitalen 127,0 enheder a 50	2015-priser	6.350	0,0%	6.000

AAB, afdeling 21		Driftsbudget for 2016			
Konto	Budgetposter	Budgetgrundlag			Budget 2016
		Grundlag	Kroner	Stign.	
Driftsbudget 2016, Transport fra forrige side					
11310	A-indskud	Konstant	108.456		108.000
113.20	G-indskud, 9796 m2 á kr. 62,63	2016-priser	613.523	0,0%	614.000
Offentlige og andre faste udgifter i alt					2.929.000
Variable udgifter:					
114.10	Løn m.m., ejendomsfunktionærarbejde:		2015	2016	
	1 Ejendomsfunktionær á 355.000	Løn jan/feb2015	355.000	+ 2% 362.100	
	Vinterberedskab		7.500	7.650	
	Ekstraarbejde 0 5,0%		17.750	18.105	
	Ferietillæg 4%		380.250	387.855	
	Løn m.m., ejendomsfunktionærarbejde i alt		15.210	15.514	
	Årsregulering af feriepenge:		395.460	403.369	403.000
	Beregnet hensættelse feriepenge ultimo	14,4%	54.756	55.851	
421.17	Beregnet hensættelse feriepenge primo		-58.726	-54.756	
			-3.970	1.095	1.000
11411	Andre udg. til socialsikring	Budget 2014	6.000	0,0%	6.000
11421	Arbejdsskadeforsikring	Budget 2014	3.000	0,0%	3.000
11423	Rengøringselskab	Regnskab 2014	281.184	3,0%	290.000
11424	Rengøringsmidler m.m.	Regnskab 2014	14.856	3,0%	15.000
11431	Desinfektion	Regnskab 2014	2.304	3,0%	2.000
11431001	Løn, Snerydning	Regnskab 2014	8.236	3,0%	8.000
115	Snerydning	Regnskab 2014	8.438	3,0%	9.000
115	Almindelig vedligeholdelse	Skønnet 2014	731.010	3,0%	753.000
116	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	DV-plan	3.494.000	DV-plan af den	
116.96	Dækket af tidligere henlæggelse	DV-plan	-3.494.000	27-08-2015	0
117	Istandsættelse ved fraflytning:	Gennemsnit			
11710	Udført arbejde	tidligere år	159.000		
11720	Dækket af tidligere henlæggelse		-159.000		0
118	Særlige aktiviteter:				
11812	Energiforbrug, vaskeri	Regnskab 2014	45.425	3,0%	47.000
11814	Reparationer, vaskeri	Regnskab 2014	10.371	3,0%	11.000
11816	Forskellige udgifter, vaskeri	Regnskab 2014	51.779	3,0%	53.000
11822	Beboerservice	Regnskab 2014	33.871	3,0%	35.000
11825	Gæstelejlighed	Regnskab 2014	11.839	3,0%	12.000
11832	Porcelæn m.m.	Regnskab 2014	16	3,0%	0
119	Diverse udgifter:				
	Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb:				
11910	Kurser, afdelingsbestyrelsen	Budget 2015	3.000	3,0%	3.000
119121052	Fællesskabet, Møder, afdelingsbestyrelse	Budget 2014	4.000	3,0%	4.000
11911	Kørsel, diæter m.m. afd. best.	Regnskab 2014	637	3,0%	1.000
11912	Møder 5 personer á 5.000	2016-priser	25.000		25.000
11921	Ejendomsfunktionærer:				
11921	Kurser, ejendomsfunktionærer	Regnskab 2014	610	3,0%	1.000
11923	Møder, ejendomsfunktionærer	Budget 2014	2.000	3,0%	2.000
11931	Afdelingsmøder	Regnskab 2014	3.202	3,0%	3.000
11932	Sammenkomster og fester	Budget 2014	5.000	3,0%	5.000
11933	BL og Beboerbladet	Regnskab 2014	14.531	3,0%	15.000
11934	Blomster og gaver	Budget 2014	1.000	3,0%	1.000
11953	Forskellige udgifter	Budget 2014	3.000	3,0%	3.000
11991	Uforudsete udgiftsstigninger	Max 3 % af ordinære udgifter			44.000
Variable udgifter i alt					1.755.000

AAB, afdeling 21		Driftsbudget for 2016			
Konto	Budgetposter	Budgetgrundlag			Budget 2016
		Grundlag	Kroner	Stign.	
Driftsbudget 2016, Transport fra forrige side				4.684.000	
	Henlæggelser:				
12010	Henlæggelse ifølge DV-plan af 27.08.15 I alt konto 120	DV-plan	1.543.000		1.902.000
			1.543.000	23,25%	
121	Istandsættelse ved fraflytning:				159.000
40210	Saldo pr. 01.01.2014		184.477		
12110	Budgetteret henlæggelse 2014		205.000		
11710	Budgetteret forbrug 2014		205.000		
11710	Mindre forbrug 2014		-159.409		
	Saldo pr. 31.12.2014		343.886		
12110	Budgetteret henlæggelse 2015		196.000		
11710	Budgetteret forbrug 2015		196.000		
40210	Beregnet saldo pr. 01.01.2016		343.886		
117	Budgetteret forbrug 2016		159.000		
	Beregnet saldo pr. 31.12.2016 før henlæggelse		184.886		
	Henlæggelsesbehov 2016				
	Beregnet henlæggelsesreserve		-185.000		
	Henlæggelsesreserve, 1/3 årsforbrug		53.000		
	Henlæggelse 2016		-132.000		
	Styrkelse af henlæggelser p.g.a. 100% lejligh. I alt konto 121 (mindst 1 års forbrug)	+ styrkelse	159.000		
Henlæggelser i alt					
Ordinære udgifter i alt					6.792.000

AAB, afdeling 21		Driftsbudget for 2016			
Konto	Budgetposter	Budgetgrundlag			Budget 2016
		Grundlag	Kroner	Stign.	
Driftsbudget 2016, Transport fra forrige side					
125.01	Ekstraordinære udgifter Ydelse på Lån til forbedringsarbejder Køkkenforbedringer 2010 Restgæld, pr. 31.12.2014: Realkreditlån 2.690.838				
	År Fra Til				
	Løbetid: 30 2002 2031				
lån 1	Afdrag forbedringssag	Regnskab 2014	88.000		
lån 1	Rente forbedringssag	Regnskab 2014	65.000		
lån 1	Administrationsbidrag	Regnskab 2014	7.000		
	Køkkenforbedringer 2010		160.000		160.000
02	Vinduesudskiftning og Altaner Restgæld, pr. 31.12.2014: Realkreditlån 11.927.390				
	År Fra Til				
	Løbetid: 30 2008 2038				
lån 1	Afdrag forbedringssag	Regnskab 2014	425.000		
lån 2	Afdrag forbedringssag	Regnskab 2014	32.000		
lån 1	Rente forbedringssag	Regnskab 2014	364.000		
lån 2	Rente forbedringssag	Regnskab 2014	69.000		
lån 1	Administrationsbidrag	Regnskab 2014	31.000		
lån 2	Administrationsbidrag	Regnskab 2014	4.000		
	Vinduesudskiftning og Altaner		925.000		925.000
125	I alt ydelse på lån til forbedringsarbejder				1.085.000
126.01	Moderniseringsarbejder, lån af egne midler: Køkkenforbedringer 2010 Restgæld, pr. 31.12.2014: 3.384.382 Restløbetid 38,4 år				
	Afvikling forbedringssag	Regnskab 2014	88.167		88.000
	Godtgjorte forbedringsarbejder	Regnskab 2014	2.320		2.000
126	Afdrag - lån af egne midler				90.000
13010	Tab ved fraflytninger: Sats x lejemaalsheder	Enheder 127	Sats 2016 312	39.624	40.000
133	Afvikling af underskudsaldo (407) tidligere år		Konto 407	Afvikling	0
	Ekstraordinære udgifter i alt				1.215.000
	Udgifter i alt				8.007.000

AAB, afdeling 21		Driftsbudget for 2016			
Konto	Budgetposter	Budgetgrundlag			Budget 2016
		Grundlag	Kroner	Stign.	
Driftsbudget 2016, Transport af Udgifter I alt					8.007.000
Ordinære indtægter:		Afrundede beløb		Ændring	
20110	Beboelse, incl. merleje	Januar 2015	6.863.000	275.000	7.138.000
20111	Ungdomsboliger	Januar 2015	31.000	1.000	32.000
20130	Erhvervsleje	Januar 2015	437.996		438.000
20150	Ekstrarum	Budget 2015	6.000		6.000
20170	Forbedrede lejemål	Regnskab 2014	2.320		2.000
20185001	Køkken	Regnskab 2014	247.552		248.000
202	Renteindtægter: Opgørelse af likviditet				
20210				Likvider	
30730	Mellemregningskontoen, ordinær rente		0	5.636.966	
Ændringer ifølge budget 2015:					
116	Forbrug - drift og vedligehold		-2.436.000		
117	Forbrug - istandsættelse ved fraflytninger		-196.000		
130	Forbrug - tab ved fraflytninger		-35.000		
120-124	Henlæggelser		1.739.000		
126	Afskrivning, forbedringsarbejder		145.000	-783.000	
Budgetteringsgrundlag for 2014				5.245.466	
Rente af mellemregning		5.245.466	0,50%	26.227	
Renteindtægt i alt				26.227	26.000
20320	Vaskeri, indtægter	Regnskab 2014	92.975	0%	93.000
20340	Selskabslokaler, indtægter	Regnskab 2014	14.275	0%	14.000
20341	Selskabslokaler, indtægter, andet	Regnskab 2014	9.750	0%	10.000
Ordinære indtægter i alt					8.007.000

AAB, afdeling 21

Budgetoversigt

Konto	Realiseret 2013	Realiseret 2014	Budget 2014	Budget 2015	Budget 2016
Kapitaludgifter					
Ydelse til dispositionsfonden	15.617	15.617	16.000	16.000	16.000
Ydelse t/Landsdispositionsfond	31.233	31.233	31.000	31.000	31.000
105 Prioritetsydelse	46.850	46.850	47.000	47.000	47.000
Offentlige og andre faste udgifter					
106 Ejendomsskatter					
Ejendomsskatter	543.660	577.908	582.000	618.000	658.000
106 Ejendomsskatter i alt	543.660	577.908	582.000	618.000	658.000
107 Vandafgift					
Forbrugsafhængig vandafgift	352.834	363.063	392.000	367.000	374.000
Fast vandafgift	4.970	4.967	5.000	5.000	5.000
107 Vandafgift i alt	357.804	368.030	397.000	372.000	379.000
109 Dagrenovation					
Dagrenovation	242.125	278.190	245.000	284.000	285.000
Genbrugspladsafgift	0	938	0	0	1.000
Anden renovation	6.590	0	21.000	7.000	7.000
109 Dagrenovation i alt	248.715	279.128	266.000	291.000	293.000
110 Forsikringer					
Bygningsforsikring	222.168	220.747	260.000	225.000	228.000
Erhverv	481	484	1.000	0	1.000
Falck	2.191	1.733	0	2.000	2.000
Kriminalitetsforsikring	676	666	1.000	1.000	1.000
110 Forsikringer i alt	225.516	223.630	262.000	228.000	232.000
111 El og varme					
El og varme, fællesarealer	50.251	64.535	119.000	52.000	66.000
El, flyttelejligheder	1.591	673	0	2.000	1.000
Fyringskontrol m.m.	0	0	10.000	0	10.000
Målerservice	45.786	45.094	44.000	48.000	46.000
Årlig opdatering kontrolmanual	0	0	4.000	0	0
111 El og varme i alt	97.628	110.302	177.000	102.000	123.000
112 Administrationsbidrag mm					
112.10 Administrationsbidrag	436.244	456.948	449.000	457.000	470.000
112.12 Varmeregnskaber	15.129	15.000	16.000	16.000	16.000
112.15 Gebyrer, boligafgiftsopkrævning	9.779	10.033	10.000	10.000	10.000
112.16 Kortvaskerier	18.720	19.080	20.000	19.000	20.000
112.17 Studiekontrol, ungdomsboliger	0	64	0	0	0
112.30 Bidrag til arbejdskapitalen	0	0	0	6.000	6.000
112 Administration i alt	479.872	501.125	495.000	508.000	522.000
A-indskud	108.456	108.456	108.000	108.000	108.000
G-indskud	587.448	596.304	608.000	608.000	614.000
113 A og G-indskud i alt	695.904	704.760	716.000	716.000	722.000
Offentlige og andre faste udgifter	2.649.099	2.764.883	2.895.000	2.835.000	2.929.000
Variable udgifter					
114 Renholdelse					
Løn, ejendomsfunktionærarbejde	382.040	393.889	409.000	423.000	403.000
Andre udg. til socialsikring	4.990	5.176	6.000	6.000	6.000
Årsregulering feriepenge	-4.115	6.921	2.000	5.000	1.000
Arbejdsskadeforsikring	3.152	2.694	3.000	2.000	3.000
Mobiltelefoner m.v., ejd. funk	761	0	1.000	1.000	0
Rengøringselskab	178.092	281.184	203.000	185.000	290.000
Rengøringsmidler m.m.	2.315	14.856	11.000	2.000	15.000
Desinfektion	2.304	2.304	74.000	2.000	2.000
Løn, Snerydning	8.134	8.236	13.000	8.000	8.000
Snerydning	12.034	8.438	0	13.000	9.000
114 Renholdelse i alt	589.707	723.698	722.000	647.000	737.000

AAB, afdeling 21

Budgetoversigt

Konto	Realiseret 2013	Realiseret 2014	Budget 2014	Budget 2015	Budget 2016
115 Almindelig vedligehold					
Terræn, konstruktion	16.246	17.190	0	0	
Terræn, teknisk anlæg	74.625	37.203	0	0	
Terræn, inventar	50.830	27.272	0	0	
Terræn, beplantning	8.949	9.827	0	0	
Bygning, klimaskærm, facade	22.206	22.838	0	0	
Bygning, klimaskærm, tag	0	8.125	0	0	
Bygning, klimaskærm, trapper og ramper	0	2.534	0	0	
Bygning, klimaskærm, døre, vinduer	705	5.438	0	0	
Bygning, bolig-/ erhvervenhed, inventar	304.769	187.086	687.000	811.000	753.000
Bygning, bolig-/ erhvervenhed, install.	51.033	14.561	0	0	
Bygning, fælles indvendig	57.510	41.710	0	0	
Bygning, teknisk anlæg - Afløb	4.735	35.424	0	0	
Bygning, teknisk anlæg - El og belysning	227.578	60.748	0	0	
Bygning, teknisk anlæg - Gas	4.688	247	0	0	
Bygning, teknisk anlæg - Vand	43.043	127.670	0	0	
Bygning, teknisk anlæg - Varme	30.206	154.765	0	0	
Bygning, teknisk anlæg - Vaskeri fælles	2.135	0	0	0	
Bygning, teknisk anlæg - Øvrige	5.741	2.750	0	0	
Materiel, kørende	3.415	3.305	0	0	
Materiel, øvrigt	6.529	24.316	0	0	
Istandsættelse ved fraflytning	760.817	0	0	0	
115 Almindelig vedligehold i alt	1.675.759	783.010	687.000	811.000	753.000
116 Planlagt vedligehold					
Fællesskabet	0	0	4.000	44.000	55.000
Bygninger, butikker og beb.fac.	0	0	0	0	40.000
Terræn, inventar	0	0	0	0	30.000
Bygning, klimaskærm, fundament	0	0	0	0	5.000
Bygning, klimaskærm, facade	0	0	0	0	50.000
Bygning, klimaskærm, tag	0	0	0	0	5.000
Bygning, klimaskærm, døre, vinduer mv	0	0	15.000	65.000	75.000
Bygning, bolig, erhv.enh konstr. inventar	0	315.984	450.000	584.000	850.000
Bygning, bolig, erhv.enh, installationer	498.521	4.375	0	650.000	410.000
Bygning, fælles indvendig	0	0	160.000	830.000	1.604.000
Bygning, tekn. anlæg, afløb	0	0	0	0	205.000
Bygning, tekn. anlæg, vand	0	0	0	100.000	0
Bygning, tekn. anlæg, varme	8.651	4.110	109.000	109.000	95.000
Bygning, tekn. anlæg, vaskeri, fælles	0	80.429	800.000	0	0
Bygning, tekn. anlæg, øvrige	0	23.887	10.000	10.000	20.000
Materiel, øvrigt	0	0	44.000	44.000	50.000
116 Planlagt vedligehold i alt	507.172	428.786	1.592.000	2.436.000	3.494.000
116.96 Dækket af tidl. Henlæggelse	-507.172	-428.786	-1.592.000	-2.436.000	-3.494.000

AAB, afdeling 21

Budgetoversigt

Konto	Realiseret 2013	Realiseret 2014	Budget 2014	Budget 2015	Budget 2016
117 Istandsættelse ved fraflytning i alt	173.223	45.591	205.000	196.000	159.000
117.20 Dækket af tidl. Henlæggelse	-173.223	-45.591	-205.000	-196.000	-159.000
118.1 Fælles faciliteter, Vaskeri					
Energiforbrug, vaskeri	39.722	45.425	72.000	41.000	47.000
Reparationer, vaskeri	17.012	10.371	29.000	18.000	11.000
Forskellige udgifter, vaskeri	68.366	51.779	8.000	71.000	53.000
118.1 Fælles faciliteter, Vaskeri, I alt	125.100	107.575	109.000	130.000	111.000
118.2 Fælles faciliteter					
118.22 Beboerservice	54.341	33.871	32.000	57.000	35.000
118.25 Gæstelejlighed	1.572	11.839	6.000	2.000	12.000
118.2 Fælles faciliteter i alt	55.913	45.710	38.000	59.000	47.000
118.3 Fælles faciliteter, selskabslokaler					
118.31 Rengøring	6.369	0	1.000	7.000	0
Porcelæn m.m.	12	16	4.000	0	0
118.3 Fælles facilitet, selskabslok. i alt	6.381	16	5.000	7.000	0
118 Fælles faciliteter i alt	187.394	153.301	152.000	196.000	158.000
119 Diverse					
Kurser, afdelingsbestyrelsen	2.969	0	0	3.000	3.000
Kørsel, diæter m.m. afd. best.	2.067	637	4.000	2.000	1.000
Møder, afdelingsbestyrelse	13.458	12.767	25.000	25.000	25.000
Fællesskabet, Møder, afdelingsbestyrelse	0	0	0	0	4.000
Kurser, ejendomsfunktionærer	0	610	1.000	0	1.000
Møder, ejendomsfunktionærer	448	312	2.000	0	2.000
Afdelingsmøder	4.570	3.202	4.000	5.000	3.000
Sammenkomster og fester	0	0	5.000	0	5.000
BL og Beboerbladet	14.262	14.531	13.000	15.000	15.000
Blomster og gaver	802	193	1.000	1.000	1.000
Forskellige udgifter	1.339	1.037	3.000	1.000	3.000
119.91 Uforudsete udgiftsstigninger	0	0	76.000	6.000	44.000
119 Diverse i alt	39.914	33.288	134.000	58.000	107.000
Variable udgifter i alt	2.492.774	1.693.297	1.695.000	1.712.000	1.755.000
Henlæggelser					
120 Henlæggelse til Planlagt vedligehold					
DV-plan	719.000	1.223.000	1.223.000	1.543.000	1.902.000
120 Henlægg. til Planlagt vedligehold	719.000	1.223.000	1.223.000	1.543.000	1.902.000
121 Normalstandsættelse	252.000	205.000	205.000	196.000	159.000
Tab v/fraflyt ->2014	187.000	40.513	58.000	0	0
Tab v/fraflyt ->2013	0	83.666	0	0	0
123 Tab ved fraflytninger	187.000	124.179	58.000	0	0
Henlæggelser i alt	1.158.000	1.552.179	1.486.000	1.739.000	2.061.000
Ordinære udgifter i alt	6.346.723	6.057.209	6.123.000	6.333.000	6.792.000
Ekstraordinære udgifter:					
125 Ydelse, Lån forbedringssager					
01 Afdrag forbedringssag	0	87.512	0	0	88.000
01 Rente forbedringssag	0	65.079	0	0	65.000
01 Administrationsbidrag	0	6.795	0	0	7.000
Lån, Køkkenforbedringer 2010	0	159.385	0	0	160.000
02 Afdrag forbedringssag	410.457	425.116	383.000	411.000	425.000
02 Afdrag forbedringssag	52.587	32.465	29.000	53.000	32.000
02 Rente forbedringssag	378.411	363.752	418.000	378.000	364.000
02 Rente forbedringssag	88.828	69.369	73.000	89.000	69.000
02 Administrationsbidrag	32.210	30.962	33.000	32.000	31.000
02 Administrationsbidrag	6.160	4.289	4.000	6.000	4.000
Lån, Vinduesudskiftning og Altaner	968.653	925.953	940.000	969.000	925.000
125 Ydelse, Lån forbedringssager i alt	968.653	1.085.339	940.000	969.000	1.085.000
01 Afvikling forbedringssag	143.489	88.167	198.000	143.000	88.000
Godtgjorte forbedringsarbejder	2.320	2.320	3.000	2.000	2.000
126 Afvikling af egne midler i alt	145.809	90.486	201.000	145.000	90.000
129 Tab ved lejeledighed					
Boligafgift og leje	0	2.042	0	0	2.000
Dækket af tidl.henlæggelser	0	0	0	0	-2.000
Dækket af dispositionsfonden	0	-2.042	0	0	0
Fraflyttere (->2014)	11.418	0	58.000	35.000	40.000
Fraflyttere (->2013)	0	417.473	0	0	0
Andre fordringer	4.522	1.403	0	0	0

AAB, afdeling 21

Budgetoversigt

Konto	Realiseret 2013	Realiseret 2014	Budget 2014	Budget 2015	Budget 2016
Dækket af egne henlæggelser (->2013)	0	-418.877	0	0	0
Dækket af egne henlæggelse (->2014)	-15.940	0	-58.000	0	0
130 Tab ved fraflytninger efter henlæggelse	0	0	0	35.000	40.000
133 Afvikling af underskud					
Afvikling af underskud	5.000	0	0	54.000	0
133 Afvikling af underskud i alt	5.000	0	0	54.000	0
134 Korrektioner					
Fraflyttere	19.281	0	0	0	
Trappevask	0	16.115	0	0	
134 Korrektioner i alt	19.281	16.115	0	0	
Ekstraordinære udgifter i alt	1.138.743	1.191.940	1.141.000	1.203.000	1.215.000
140 Anvendelse af årets overskud					
Overført til opsamlet resultat	0	239.813	0	0	
140 Anvendelse af årets overskud i alt	0	239.813	0	0	
UDGIFTER I ALT	7.485.466	7.488.962	7.264.000	7.536.000	8.007.000
Ordinære indtægter					
201 Boligafgift og lejer					
Beboelse, incl. merleje	6.293.704	6.474.084	6.502.000	6.862.000	7.138.000
Ungdomsboliger	20.001	29.088	0	31.000	32.000
Erhvervsleje	417.564	428.384	304.000	304.000	438.000
Ekstrarum	5.007	4.916	6.000	6.000	6.000
Forbedrede lejemål	2.320	2.320	0	0	2.000
Forbedringstillæg	188.004	0	199.000	188.000	0
Køkken	0	247.552	0	0	248.000
201 Boligafgift og lejer i alt	6.926.598	7.186.343	7.011.000	7.391.000	7.864.000
202 Renter					
Ordinære renter	0	0	54.000	26.000	26.000
Renter af mellemregningskonto	26.356	82.802	0	0	
Bank og giro	0	171	0	0	
Egne midler i forbedringsarb.	11.058	5.064	0	0	
Fraflytningsdebitorer	7.261	19.379	0	0	
Andre debitorer	1.267	1.202	0	0	
202 Renter i alt	45.942	108.619	54.000	26.000	26.000
203 Andre ordinære indtægter					
Indtægter, vaskeri	94.720	92.975	96.000	95.000	93.000
Indtægter, selskabslokaler	3.210	14.275	7.000	3.000	14.000
Indtægter, gæstelejlighed	20.857	9.750	19.000	21.000	10.000
Afvikling af overskud	0	77.000	77.000	0	0
203 Andre ordinære indtægter i alt	118.787	194.000	199.000	119.000	117.000
INDTÆGTER I ALT	7.091.328	7.488.962	7.264.000	7.536.000	8.007.000
210 Underskud					
Årets underskud	394.138	0	0	0	
Indtægter inkl. årets underskud	7.485.466	7.488.962	7.264.000	7.536.000	8.007.000