Bestyrelsesmøde mandag 6 marts 2017 kl. 18:00

Deltager :Freddy, Claus, Lars C, og Ole

Afbud: Sune, Eva og Lars K

Referat

0,0 Godkendelse af forrige referat

Referat fra sidste møde
Godkendt skal lægges på hjemmesiden

1.0 Regnskab og økonomi

Regnskab
Godkendt
Flytteopgørelse
Pt. ingen
Restanceliste
Pt. ingen
Opsigelse
Pt. ingen
Budgetopfølgning
Afventer årsregnskab
Afskrivningsbillag
Pt. ingen
D
A

2.0 Nye vedligeholdelses- el. projektsager

Trappelys
Der laves forslag til førstkommende årsmøde

3.0 Status vedr. kørende vedligeholdelses- el. projektsager

Mile
17.03.06 Gennemgang af tilbud fra Mile,
Den lovede serviceaftale kan de ikke opfylde.
Når maskiner skal skiftes laves serviceaftale på den enkelte maskine
Der indkøbes ny opvaskemaskine til fælleslokalerne
Møde tirsdag 17.02.28 kl. 16.30
Vanbehandlingsanlæg til bekæmpelse af kalk
Afventer udtagelse fra administrationen
Det undersøges om der er penge til et sådan anlæg i nuværende budget
El kabler
17.03.06 Laves som forslag på førstkommende årsmøde
17.02.07 Pris kr. 190.000,- + moms, indarbejdes i næste DV-plan.
17.01.10 Det undersøges hvad det koster at få 380v strenge
Tilstanden af el kabler fra kælder til lejlighederne undersøges
Varmeforbrug
17.01.10 Afventer rapport
16.12.06 Afventer igangsætning
Anlægget Christiansmindevej 2-12 skal reguleres, afventer igangsætning.
Beboerlokaler
17.03.06 Supplering er købt, reparation af vægge er igang
17.02.07 Der suppleres op i service, vægge repareres, ny opvaskemaskine købes
17.01.10 På næste møde vil færdig plan for renovering blive behandlet

16.12.06 Ny løsning ved at blive undersøgt
Det er ved at blive undersøgt
Det undersøges hvad det koster at få en løsning der både dæmper lyden samt løser problemerne med væggene ud mod Christiansmindevej
Toiletrenovering, maling af hovedtrapper.
17.02.07 Er i licitation
17.01.10 Afventer tilbagemelding fra Alex
16.12.06 Afventer nye prøver vedr. farlige stoffer
16.10.04 køreplan godtaget udbudsmateriale udsendes i oktober/november efter der har været taget div. prøver
Møde 27.09.2016 vedr. køreplan
Rådgiverkontrakt underskrevet, sagen kører som planlagt
Låsesystem
17.02.07 Der mangler et par småting
17.01.10 Forventes færdig inden næste møde
16.12.06 Brikker udlevereret, mangler at lave div. porte
16.10.04 brikker laves klar til udlevering og udleveres i oktober
Forventes opsat i løbet af efteråret
Udgang fra haverne
17.01.10 Eva orienterede om status
1612.06 Projektet kører ingen udgifter for afdelingen
16.10.04 Møde afholdt, opdatering på næste bestyrelsesmøde
Der afholdes møde i den kommende uge
Flækket mur "Strynøgade".
17.03.06 opstart medio marts
17.01.10 Opstart når frostfrit
16.12.06 Opstart når det forventes at der er frostfrit primo 2017
16.10.04 hvis der ikke kommer en løsning i næste uge udskiftes Niras, der følges op ultimo oktober
Håber at kunne give besked på afdelingsmødet

4.0 Nye beboersager

Bilag
Fortroligt

5.0 Status vedr. kørende beboersager

Bilag
Fortroligt

6.0 Emner vedr. administrationen og kurser

Fællesmøde Østerbro Netværk
17.03.06 næste møde mandag 22 maj 2017

7.0 Eventuelt

Næste bestyrelsesmøder
Tirsdag 4 april kl. 18.00
Afdelingsfest
Der vil blive afholdt beboerfest lørdag 19 august
FA laver opslag om dato, program følger

Referent Lars C