

Forslag fra afdelingsbestyrelsen til fastlæggelse af rammer for individuelle moderniseringer af køkkener:

Den enkelte andelshaver kan ved henvendelse på afdelingskontoret indgå aftale om afdelingsfinansieret modernisering af køkken, med de herunder fastlagte muligheder og begrænsninger.

Forbedringsudgifterne finansieres ved optagelse af fastforrentet realkreditlån over 20 år, ved arbejdets afslutning tillægges boligafgiften en forhøjelse pr. måned, der dækker ydelsen på lånet.

Alle arbejder skal udføres af autoriseret håndværkere

For at sikre en rimelig kvalitet i forbedringsarbejderne foreslås følgende rammer for håndværkerudgifterne:

Minimum kr. 65.000,- Maksimum kr. 125.000,-

Afdelingen vil indgå aftaler med 3 til 5 køkkenleverandører som der frit kan vælges mellem.

HTH Køkken

Vordingborg Køkken

Eller tilsvarende.

Antallet af mulige forbedringsarbejder vil være afhængig af den mulige låneoptagelse.

Indenfor ovennævnte lånefinansierede beløbsgrænser kan følgende forbedringsarbejder omfatte.

Køkken:

Klargøring af vægge samt malerbehandling af vægge og loft

Flisebeklædning

Fornyelse af gas installationer, køkkenvask og armatur samt div. VVS arbejder

El installationer

Ny gulvbelægning eller afhøvling af eksisterende gulve

Emhætte

Derimod kan komfur, køleskab, fryser, opvaskemaskine ikke medtages i projektet