

Til AAB21' s andelshavere og lejere.

Dagsorden for ekstraordinært medlemsmøde Mandag den 28. september kl. 19:00

Medlemsmødet afholdes i beboerlokalerne Østerbrogade 119 gården

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Valg af stemmeudvalg.
4. 2008 regnskab til orientering (vedlagt)
5. 2010 driftsbudget til godkendelse v. afstemning (vedlagt)
6. Indkomne forslag

a. Forslag til ændring af husorden således at det et tilladt at holde kat indendørs.

Her i afdelingen er der en regel om at man ikke må have kat.

Den regel synes jeg bør ændres. Jeg er sikker på det ville gøre mange glade, deriblandt mig selv. For det er et helt andet ansvar at have kat, end kaniner, fisk og fugle. Katten har i højere grad sin egen personlighed, og er lette og kæle med. Det er dejligt at hører dem spinde. De bliver hurtigere en del af familien.

Jeg kender masser af mennesker der har positive erfaring med at have en kat i lejlighed. I flere ejendomme er man også blevet enig med at man må have kat, men der er dog nogen regler omkring dette emne.

Hos de fleste ejendomme hvor man må have indekat gælder en kombination af nogen af disse regler

- Højst to katte pr. lejlighed.
- Kattene skal neutraliseres i 6-måneders alderen.
- Katten skal registreres i dansk katte-registrer.
- Katten kan kun færdes på ejendommens arealer i ført sele

<http://www.inges-kattejem.dk/?Kattehusorden#Kattehusorden>

Med hensyn til om det er synd at have kat indendørs, er der mange eksperter der siger at det er helt ok. Det er ikke synd at have en kat i lejlighed. Katten er det dyr, som har bedst adapteret sig til vores liv. Hvis en kat er født og opvokset i lejlighed vil den betragte lejligheden som dens territorium og området udenfor som et fremmed territorium. Udenfor sit område vil den føle sig utryk og usikker.

http://www.netvet.net/dansk/ask_vet/kat/kattesps10.html

Af hensyn til dens instinkter skal katten bare stimuleres, enten ved kattelegetøj, en anden kat i lejligheden, eller meget af ejerens opmærksomhed.

Med hensyn til problemerne ved at have en kat, har alle problemer en løsning. Problemer kan være at den kradser ting i stykker, eller ødelægger gulvet med dens urinering. Med hensyn til det første problem findes der nogen dufte man kan sprøjte der hvor katten kredser der siger "lad vær" Også en løsning ville være at købe et kredsetræ, så katten kan bruge det i stedet. Andet problem er der en nem løsning på: lær katten at bruge kattebakke. Der findes masser af lærer vejledninger i bøger og på nettet hvis man ikke selv ved hvordan man skal gøre det.

Jeg håber I vil tage godt imod mit forslag, da jeg ved at ikke kun jeg men mange andre i ejendommen ville blive glade for en kat.

Forslagsstiller: Jais Elvekjær, C2, 1 th .

b. Forslag om ansættelse af ejendomsfunktionær på fuld tid og under AAB.

Begrundelse:

De daglige opgaver og overholdelse af husordenen samt trappevask er væsentlige begrundelser, som vil blive uddybet under mødet.

Forslag til finansiering indenfor eksisterende budget uddybes ligeledes ved mødet.

Forslagsstiller: Mette Berglund 12, 3 th.

7. Afslutning ved bestyrelsen

Vel Mødt! - Med venlig hilsen - Afdelingsbestyrelsen