

Til **AAB21's** andelshavere og lejere.

Referat fra det ordinære medlemsmøde Onsdag den 29. april 2009, kl. 19.00.

Medlemsmødet blev afholdt i beboerlokalerne Østerbrogade 119, gården.
29 stemmeberettigede medlemmer var fremmødt.

1. Valg af dirigent.

Formanden bød velkommen og foreslog Palle Madsen fra FU (*Forretningsudvalget*) som dirigent og der var ingen indvendinger fra medlemmerne.

2. Valg af referent.

Jais Elvekjær blev valgt til referent.

3. Valg af stemmeudvalg.

Tanja Mayne og Marianne Jensen blev valgt til stemmeudvalget.

4. Beretning

Dirigenten tog ordet og valgte at oplæse følgende tekst fra en mail modtaget fra formand for AAB 21.

*Vi; kasserer (Freddy), bestyrelsesmedlem (Claus) og formand (Jais), har så svære samarbejdsproblemer med det sidste bestyrelsesmedlem (Mette), at vi vil anbefale at der stemmes **NEJ** til beretningen. Herved skal hele bestyrelsen gå af, og derved skal der ved en ekstraordinært medlemsmøde vælges en ny bestyrelse. Det er ærgerligt, at situationen er så tilspidset, at vi som en seriøs bestyrelse bliver nød til at anbefale at medlemmerne stemme beretningen ned. Vi mener, at såfremt Mette Berglund forsætter sit bestyrelseshverv, vil det skade AAB21 - og derfor skrider vil til denne drastiske handling.*

Emnet blev debatteret. Mette Berglund fremkom med en række tilføjelser til beretningen. Formanden opfordrede Mette Berglund til at forlade sin bestyrelsespost. Mette mente ikke, at der var grund til at hun skulle forlade sin bestyrelsespost.

Herefter blev beretning sat til afstemning:

Beretning blev nedstemt med resultatet: 23 Nej, - 4 Ja, - 1 blank, - 1 ugyldig)

Dirigenten meddelte, at da beretningen var blevet stemt ned, skulle bestyrelsen afgang i sin helhed. Foreningen er hermed styret og administreret helt og aldeles af administrationen i Havnegade.

Bestyrelsen afleverede nøgler og kassereren afleverede tillige kassebeholdningen.

Der var lidt diskussion om hvem der skulle afholde kontortid, aflevere nøgler til beboerlokaler mv. Dirigenten konstaterede, at det er administrationen, der sørger for alle bestyrelsespligter og dermed skal administrationen kontaktes i de tilfælde, man som beboer normalt kontakter bestyrelsen.

Medlemsmødet var herefter afsluttet. Det er administrationen i Havnegade som skal indkalde til ekstraordinær generalforsamling med henblik på valg af ny bestyrelse.

Derfor blev følgende resterende punkter ikke drøftet.

- 2008 regnskab til orientering
- 2010 driftsbudget til godkendelse v. afstemning
- Valg til bestyrelsesarbejdet
- Øvrige emner til afstemning
- Ændring af programpakke
- Forslag til ændring af husorden således at det er tilladt at holde kat indendørs
- Forslag vedr. fremleje af lejemål eller rettere ulovlig fremleje
- Forslag vedr. affaldsproblem ved posthuset

Alle punkter vil blive drøftet på det næste medlemsmøde.

Alle disse punkter vil blive drøftet på det ekstraordinære medlemsmøde, efter at den nye bestyrelse er blevet indsat.